

# 賃貸マンション

## TOP・三軒茶屋第5 503号室

東急世田谷線  
東急田園都市線  
西太子堂 駅歩6分  
三軒茶屋 駅歩8分

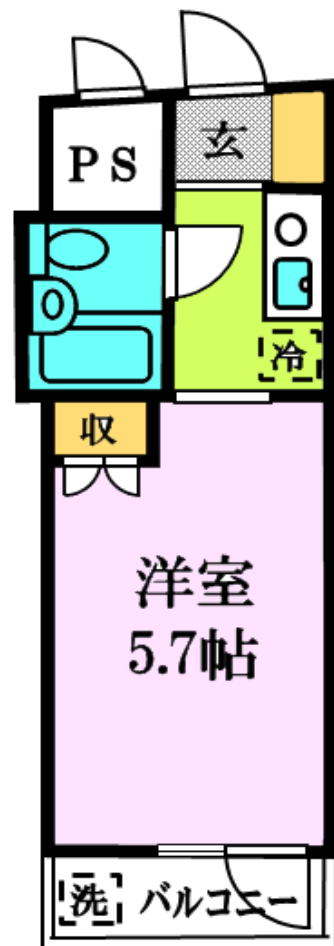
2路線2駅利用可能!

◎渋谷まで2駅 表参道まで3駅♪

=人気エリア物件=

◎商店街が大きく、横丁もあり飲食店多数  
お洒落なカフェや有名店も多く点在♪

◎エアコン完備♪



● 503号室 16㎡ ●

※現況と図面が相違の際は現況を優先させて頂きます



### 周辺施設

- マルエツ(歩約2分)
- ローソン(歩約3分)
- セブンイレブン(歩約4分)
- まいばすけっと(歩約5分)
- しまむら(歩約5分)
- 郵便局(歩約2分)

賃料	56,000円		
管理費	3,000円		
賃貸条件	敷金なし/礼金1ヶ月		
所在地	東京都世田谷区三軒茶屋2-34-9		
建物	RC造5階建/5階部分		
築年月	1985年10月築		
総戸数	24戸	契約期間	普通2年
間取図	1K	現況	空室
駐輪場	無	入居日	相談

備考  
 契約時クリーニング料 45,000円 (税別)  
 保証会社要加入、鍵交換料15,000円 (税別)  
 火災保険¥15,000円/2年  
 1年未満短期解約違約金あり (賃料1ヶ月分)  
 更新料: 賃料1ヶ月分  
 更新事務手数料: 賃料0.5ヶ月分 (税別)



株式会社 ジーエムハウス

●埼玉県知事(6)第17269号 ●公益社団法人全日本不動産協会会員 ●公益社団法人不動産保証協会会員

Tel: 048-940-3757  
Fax: 048-940-3762

〒343-0843 埼玉県越谷市蒲生西町7-7

《専任》