

## 賃貸マンション

# T G Kビル

- 東南角部屋、明るいお部屋です  
通風・陽当良好
- 複数路線利用可で通勤通学便利
- 管理体制良好☆防犯カメラ、  
オートロックで女性も安心

### ☆室内設備☆

- ・カーテン・エアコン・照明器具
- ・ソファ・ラグマット・テーブル
- ・テレビ・冷蔵庫・電子レンジ
- ・洗濯機・シャンプードレッサー
- ・TVモニター付きインターフォン

## 東武スカイツリーライン「蒲生」駅より徒歩1分！

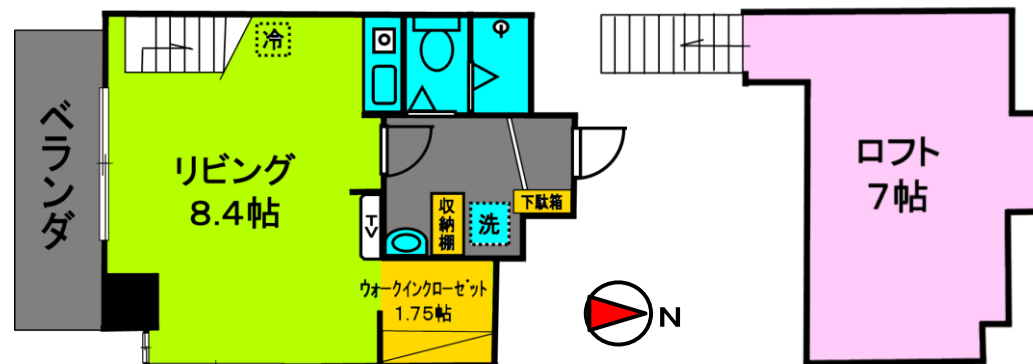


### ☆賃貸条件☆

- ◆ 605号室
- ◆ 賃料：66,000円
- ◆ 管理・共益費：4,000円
- ◆ 敷金：なし
- ◆ 礼金：なし
- ◆ 更新料：新賃料の1ヶ月分
- ◆ 契約期間：2年



## ★充実の家具家電フル装備ですぐに生活が始まります



●ウォークインクローゼット付きで収納力アップ♪

### ☆物件概要☆

- ◆ 所在地/埼玉県越谷市蒲生茜町7-7
- ◆ 交通/東武スカイツリーライン(伊勢崎線)  
蒲生駅歩1分・新越谷駅歩10分  
武蔵野線 南越谷駅歩10分
- ◆ 築年月/1988年11月
- ◆ 総戸数/46室
- ◆ 構造・規模/SRC造 7階建6階部分
- ◆ 専有面積/25.44㎡・ロフト/11.47㎡
- ◆ 現況/空室 ◆ 入居日/即日
- ◆ 駐車場/空無 11,000円(税別)/月
- ◆ 設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水  
エレベーター
- ◆ 備考・保証会社 要加入  
・火災保険 15,000円  
・鍵交換料 15,000円(税別)  
・契約時クリーニング料 35,000円(税別)  
・3ヶ月から短期入居可能

### ☆周辺生活施設☆

- ・セブンイレブン(歩約1分)・東武ストア(歩約2分)・すき家(歩約1分)
- ・ぎょうざの満州(歩約1分)・不二家(歩約1分)・オリジン弁当(歩約1分)

※現況と図面が相違の際は現況を優先させていただきます。



# 株式会社 ジーエムハウス

●埼玉県知事(6)第17269号 ●公益社団法人全日本不動産協会会員 ●公益社団法人不動産保証協会会員

Tel:048-940-3757

Fax:048-940-3762

〒343-0843 埼玉県越谷市蒲生茜町7-7

《貸主》