

**賃貸アパート  
ハッピーライフ里・1番館**

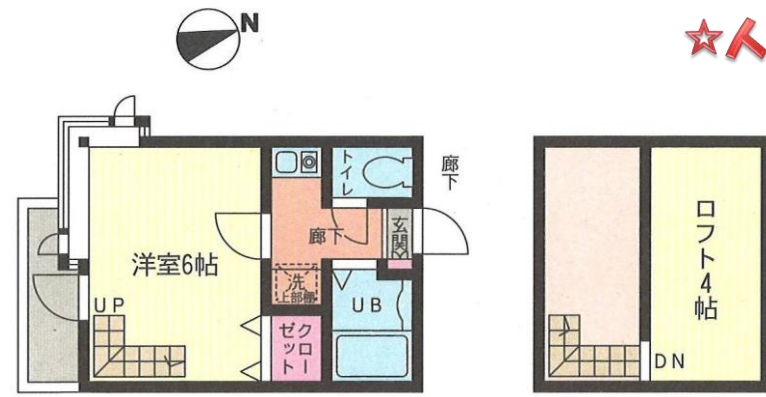
**東武スカイツリーライン(伊勢崎線)  
「蒲生駅」徒歩12分!**



トータルコーディネート  
された  
デザイナーズルーム



★安心の  
TVインターホン付き♪



106号室 専有面積:18.23㎡ ロフト面積6.19㎡

★人気の家具家電付き♪

- ・テレビ
- ・洗濯機
- ・冷蔵庫
- ・エアコン
- ・電子レンジ
- ・テーブル・ソファ
- ・ラグマット
- ・カーテン一式
- ・照明一式

**物件概要**

- ◆所在地/越谷市大間野町2-174-1
- ◆号室/106
- ◆築年月/平成2年5月
- ◆構造・規模/木造 2階建
- ◆間取り/1K+ロフト
- ◆現況/空室 ◆入居日/即入居可
- ◆駐車場/空無
- ◆駐輪場/有(無料)
- ◆備考・保証会社 要加入
  - ・借家人賠償等保険 15,000円
  - ・鍵交換費用 15,000円(税別)

**賃貸条件**

- ◆賃料/52,000円
- ◆管理・共益費/2,000円
- ◆敷金/1カ月
- ◆礼金/なし
- ◆契約期間/2年(普通賃貸借)

**近隣施設**

- すき家.....徒歩4分
- 郵便局.....徒歩6分
- セブンイレブン.....徒歩7分
- ヤオコー.....徒歩7分
- ぎょうざの満州.....徒歩12分
- 東武ストア.....徒歩12分

※現況と図面が相違の際は現況を優先させていただきます



**株式会社ジーエムハウス**

**Tel: 048-940-3757  
Fax: 048-940-3762**

《専任》

●埼玉県知事(6)第17269号 ●公益社団法人全日本不動産協会会員 ●公益社団法人不動産保証協会会員 〒343-0843 埼玉県越谷市蒲生茜町7-7TGKビル